

105066, город Москва,
улица Новая Басманная,
дом 28 стр.1,помещение 8.

www.np-opro.ru Тел.:+7 (985) 364-88-90
info@np-opro.ru +7 (499) 261-71-76
+7 (499) 261-69-42
+7 (499) 261-69-55



Протокол № 293

Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций»

город Москва

«27» октября 2025 года.

Дата проведения заседания – 27.10.2025 года.

Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.

Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» (далее – Ассоциации)

Заседание открыто – 11 часов 00 минут.

Заседание закрыто - 11 часов 30 минут.

Присутствуют члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПРО»:

1. Самохотова Татьяна Анатольевна – Председатель комиссии;
2. Клинова Галина Николаевна – Член комиссии;
3. Неустроева Ирина Юрьевна - Член комиссии;

Заседание Дисциплинарной комиссии считается правомочным, подтверждено присутствие 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии от общего состава 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии

Приглашены:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПРО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453).
3. АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838);
4. ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070);
5. ООО «УДС» (ИНН 7708395831);
6. ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495).

Присутствуют:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПРО» Викулин Андрей Анатольевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание секретаря заседания.
2. Рассмотрение дел о применении меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «СРО «ОПрО»:
АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453);
АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838);
ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070);
ООО «УДС» (ИНН 7708395831);
ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495).

По первому вопросу повестки дня:

Выступила Самохотова Татьяна Анатольевна с предложением избрать секретарем заседания Клинову Галину Николаевну.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение: избрать секретарем заседания Клинову Г.Н.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали информацию главного специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» Викулина Андрея Анатольевича:

1.1 Об не устранении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453, адрес местонахождения: 121352, город Москва, улица Давыдовская, дом 3) предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» в срок до 27.10.2025 г. (протокол № 291 от 10.10.2025г.), а именно не устранение нарушения требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов).

По состоянию на 27.10.2025г. у организации АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453) приостановлено право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до 26.12.2025г. (Протокол Правления Ассоциации «СРО «ОПрО» № 682 от 30.09.2025г.) основание - пункт 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

Рекомендуется:

Добавить вышеуказанное нарушение в отношении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453) и оставить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение:

Добавить нарушение требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов) в отношении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453) и подтвердить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 7731174453).

1.2 Об не устранении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838, адрес местонахождения: 121352, город Москва, Давыдовская улица, дом 3, квартира 337) предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» в срок до 27.10.2025 г. (протокол № 291 от 10.10.2025г.), а именно не устранение нарушения требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов).

По состоянию на 27.10.2025г. у организации АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838) приостановлено право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до 26.12.2025г. (Протокол Правления Ассоциации «СРО «ОПрО» № 682 от 30.09.2025г.) основание - пункт 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

Рекомендуется:

Добавить вышеуказанное нарушение в отношении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838) и оставить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение:

Добавить нарушение требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов) в отношении АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838) и подтвердить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола АО «СпецВысотСтрой» (ИНН 9731021838).

1.3 Об не устранении ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070, адрес местонахождения: 125009, город Москва, переулок Воротниковский, дом 2/11, строение 1, квартира 53) предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» в срок до 27.10.2025 г. (протокол № 291 от 10.10.2025г.), а именно не устранение нарушений требований:

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);

- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

По состоянию на 27.10.2025г. у организации **ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070)** приостановлено право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до 26.12.2025г. (Протокол Правления Ассоциации «СРО «ОПрО» № 682 от 30.09.2025г.) основание - пункт 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

Рекомендуется:

Добавить вышеуказанные нарушения в отношении **ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070)** и оставить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства **до 26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение:

Добавить нарушения требований: пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов); пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов) в отношении **ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070)** и подтвердить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства **до 26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «Лофтинг» (ИНН 9710031070)**.

1.4 Об не устранении **ООО «УДС» (ИНН 7708395831, адрес местонахождения: 107140, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Красносельский, улица Верхняя Красносельская, дом 3, строение 1, этаж 2, помещение II, комната 1, 3-6, 8-12, 9А)** предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» в срок до 27.10.2025 г. (протокол № 291 от 10.10.2025г.), а именно не устранение нарушений требований:

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);

- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

По состоянию на 27.10.2025г. у организации **ООО «УДС» (ИНН 7708395831)** приостановлено право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до 26.12.2025г. (Протокол Правления Ассоциации «СРО «ОПрО» № 682 от 30.09.2025г.) основание - пункт 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

Рекомендуется:

Добавить вышеуказанные нарушения в отношении **ООО «УДС» (ИНН 7708395831)** и оставить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение:

Добавить нарушения требований: пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов); пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов) в отношении **ООО «УДС» (ИНН 7708395831)** и подтвердить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «УДС» (ИНН 7708395831)**.

1.5 Об не устранении **ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495,** адрес местонахождения: 142440, Московская область, город Ногинск, пгт Обухово, Кудиновское шоссе, дом 6, офис 10) предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» в срок до 27.10.2025 г. (протокол № 291 от 10.10.2025г.), а именно не устранение нарушения требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов).

По состоянию на 27.10.2025г. у организации **ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495)** приостановлено право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до 26.12.2025г. (Протокол Правления Ассоциации «СРО «ОПрО» № 682 от 30.09.2025г.) основание - пункт 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

Рекомендуется:

Добавить вышеуказанное нарушение в отношении **ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495)** и оставить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Приняли решение:

Добавить нарушение требования пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов) в отношении ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495) и подтвердить срок приостановки права осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства до **26.12.2025г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола ООО «Фирма «Технополис» (ИНН 5031026495).

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПрО»



Т.А. Самохотова

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПрО»



Г.Н. Клинова

ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации «СРО «Олпро»



И.Ю. Неустрова
Неустрова И.Ю.