

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНЫ: Общим собранием членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» Протокол № 17 от «20» октября 2016 года

ПОЛОЖЕНИЕ

о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при формировании в саморегулируемой организации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, при размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» (далее – Ассоциация или Ассоциация «СРО «ОПрО») и их использовании в целях обеспечения имущественной ответственности саморегулируемой организации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств членами саморегулируемой организации, предусмотренной статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «ОПрО» представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. Определение используемых понятий

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

2.1. **Конкурентные способы заключения договоров** – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, в иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации являются обязательными для заключения соответствующих договоров.

2.2. **Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ** – договор, заключенный на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации. Задание на выполнение проектных работ может быть по поручению заказчика подготовлено подрядчиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком. Подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, и вправе отступить от них только с согласия заказчика. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик обязан:

выполнять работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование и договором; согласовывать готовую техническую документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления;

передать заказчику готовую техническую документацию и результаты изыскательских работ.

Подрядчик не вправе передавать техническую документацию третьим лицам без согласия заказчика.

Подрядчик по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ гарантирует заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной подрядчиком технической документации

2.6. **Дополнительный взнос** – сумма денежных средств, подлежащая внесению членом саморегулируемой организации, ранее внесшим взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в указанный фонд, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Цели и основания создания компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности Ассоциации «СРО «ОПрО» по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.2. Ассоциация «СРО «ОПрО» несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях и в пределах, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ассоциация может быть привлечена к указанной ответственности только в случае, если доказано отсутствие у члена Ассоциации «СРО «ОПрО» имущества, достаточного для удовлетворения требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в полном объеме.

При этом Ассоциации «СРО «ОПрО» несет указанную ответственность в части, в которой размер требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает размер имущества члена саморегулируемой организации, и только в пределах, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «ОПрО» формируется на основании решения постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации – Правления Ассоциации, в случае, если не менее чем пятнадцать членов Ассоциации подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в денежной форме за счет взносов, в том числе дополнительных взносов членов Ассоциации. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества саморегулируемой организации.

3.5. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам саморегулируемой организации, за исключением обращения взыскания в целях, указанных в статье 7 настоящего Положения. Такие средства не включаются в конкурсную массу в случае признания судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

3.6. В случае если, Правлением Ассоциации принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, саморегулируемая организация в процессе осуществления своей последующей деятельности не вправе принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4. Порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется за счет взносов, в том числе дополнительных взносов членов Ассоциации. Сумма взноса подлежит уплате в полном объеме:

4.1.1. Индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения ими уведомления о принятом решении – о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) саморегулируемой организацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2) в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.1.2. Индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, являющимся членом Ассоциации, при подаче заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подачи указанного заявления, при условии, что саморегулируемой организацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.2. Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации, подавшего заявление о намерении принимать участие, в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные взнос (взносы) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

4. Определение размера минимального взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Уровни ответственности членов саморегулируемой организации

5.1. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ с использованием конкурентных способов заключения договоров одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установленного в соответствии с пунктом 5.2 настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

5.2. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации, выразившего намерение принимать участие, в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

5.2.1. **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **двадцать пять миллионов рублей (первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам).

5.2.2. **триста пятьдесят тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **пятьдесят миллионов рублей (второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам).

5.2.3. **два миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **триста миллионов рублей (третий уровень** ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам).

5.2.4. **три миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам **составляет триста миллионов и более рублей (четвертый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам).

5.3. Член Ассоциации самостоятельно, при необходимости увеличения размера, внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным пунктом 5.2 настоящего Положения, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента подачи членом Ассоциации заявления об увеличении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам из договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Член саморегулируемой организации, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

5.4. При получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного пунктом 5.2 настоящего Положения уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Положения.

Информация об увеличении уровня ответственности члена саморегулируемой организации после уплаты дополнительного взноса вносится в сведения реестра членов саморегулируемой организации в соответствии с положением о реестре членов саморегулируемой организации.

5.5. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Положения, члены саморегулируемой организации, указанные в части 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств до размера, определяемого в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Положения исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.6. В случае снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера (пункт 5.5 настоящего Положения) Правление Ассоциации в срок, не более чем 5 (пять) календарных дней принимает решение о внесении дополнительных взносов членами саморегулируемой организации. В таком решении приводится перечень членов саморегулируемой организации, обязанных внести дополнительные взносы, размеры дополнительных взносов, подлежащих внесению членами саморегулируемой организации, включенными в указанный перечень.

6. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются Ассоциацией на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

6.2. Владельцем специального банковского счета, указанного в пункте 6.1 настоящего Положения, является Ассоциация «СРО «ОПРО». Права на денежные средства, размещенные на специальном счете, принадлежат Ассоциации как владельцу специального банковского счета.

6.3. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств со специального банковского счета не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

6.4. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и должен содержать, в частности, следующие существенные условия:

6.4.1. Договор специального банковского счета является бессрчным.

6.4.2. Саморегулируемая организация, заключая договор, должна выразить согласие на предоставление кредитной организацией, в которой открывается специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации, указанной в части 7 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5. Запрещается совершение по специальному банковскому счету саморегулируемой организации любых операций со средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих:

6.5.1. Возврат ошибочно перечисленных средств.

6.5.2. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера.

6.5.3. Осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности саморегулируемой организации, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5.4. Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях.

6.5.5. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации на счета Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц по подготовке проектной документации, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

7. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

7.1. Саморегулируемая организация в пределах, установленных пунктом 7.2 настоящего Положения, несет субсидиарную ответственность по обязательствам члена саморегулируемой организации в случаях, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2. Размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления ответственности саморегулируемой организации в соответствии с частями 1, 2 статьи 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации договорных обязательств, а также неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена саморегулируемой организации не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитывается в соответствии с настоящим пунктом на дату предъявления соответствующего требования.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств для целей осуществления выплаты в соответствии с частями 1, 2 статьи 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации рассчитывается путем суммирования следующих взносов:

7.2.1. Взносы, внесенные членами саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в размере, установленном пунктом 5.2 настоящего Положения, в том числе взносы, ранее внесенные исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

7.2.2. Дополнительные взносы членов саморегулируемой организации, в том числе дополнительные взносы, ранее внесенные исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой

организации (в случае принятия саморегулируемой организацией решений об их внесении в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации).

7.2.3. Денежные средства, внесенные членами саморегулируемой организации в компенсационный фонд саморегулируемой организации до формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачтенные в счет их взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

7.3. В случае, если ответственность члена саморегулируемой организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом саморегулируемой организации договорных обязательств застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, саморегулируемая организация несет субсидиарную ответственность, предусмотренную пунктом 7.1 настоящего Положения, в части, не покрытой страховыми возмещениями. Условия страхования ответственности члена саморегулируемой организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом саморегулируемой организации договорных обязательств определяются внутренними документами саморегулируемой организации.

7.4. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации договорных обязательств, а также выплата неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена саморегулируемой организации осуществляется саморегулируемой организацией в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств

7.5.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Правлением Ассоциации.

7.5.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться в Правление Ассоциации с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств.

7.5.3. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган, в который обращается лицо, сделавшее ошибочный платеж;
- 3) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – лица, сделавшего ошибочный платеж;
- 4) регистрационный номер в реестре членов Ассоциации (если ошибочный платеж сделан членом Ассоциации);
- 5) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документа, на основании которого они были перечислены;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

7.5.4. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица либо индивидуальным предпринимателем – сделавшим ошибочный платеж или их доверенным лицом.

7.5.5. К заявлению должны прилагаться документы, подтверждающие факт перечисления средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

7.5.6. Документы, прилагаемые к заявлению, должны быть представлены в подлиннике, либо в копиях, заверенных в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7.5.7. В случае, если заявление подписано доверенным лицом, к нему должна быть приложена доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5.8. Правление Ассоциации обязано принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

7.5.9. Решение Правления Ассоциации, принятое в соответствии с п. 7.5.8. настоящего Положения, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

7.5.10. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения обеспечения договорных обязательств, данные средства перечисляются на расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, указанный в его заявлении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения решения об их возврате.

7.5.11. Основаниями для отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств являются:

1) непредставление документов, указанных в п.п. 7.5.2, 7.5.5 – 7.5.7 настоящего Положения, в полном объеме или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) неисполнение членом Ассоциации обязательств по уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наличия поданного им заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.5.12. В случае, если основанием отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств, является непредставление документов, указанных в п.п. 7.5.2, 7.5.5 – 7.5.7 настоящего Положения, в полном объеме, лицо, сделавшее ошибочный платеж, вправе повторно подать письменное заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств после устранения выявленных недостатков.

7.6. Порядок осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

7.6.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, производятся только при одновременном наличии следующих условий:

1) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, являлись членами Ассоциации;

2) причиной выплаты являются неисполнение или ненадлежащее исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) имеется вступившее в законную силу решение суда, устанавливающее факт неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, а также обязанность члена Ассоциации возместить данный ущерб;

4) недостаточность средств, полученных по договору страхования договорных обязательств члена Ассоциации, для возмещения причиненных им убытков;

5) отказ члена Ассоциации удовлетворить требование лица, которому причинен ущерб, или неудовлетворение членом Ассоциации такого требования в течение тридцати рабочих дней с даты, предъявления этого требования.

7.6.2. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по указанным договорам по одному требованию о возмещении реального ущерба, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

7.7. Общий порядок осуществления выплат

7.7.1. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании решения суда лицо, которому был причинен ущерб, обращается в Правление Ассоциации с письменным заявлением о возмещении указанного ущерба.

7.7.2. В заявлении, подаваемом от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган Ассоциации, в который обращается заявитель;
- 3) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица или фамилия, имя, отчество заявителя и данные документа удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 4) основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 5) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 7) основание выплаты (указание причиненного заявителю ущерба, подлежащего компенсации);
- 8) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен ущерб заявителю;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение, указанная в решении суда.

7.7.3. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем или представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7.7.4. В заявлении, подаваемом от имени физического лица, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган Ассоциации, в который обращается заявитель;
- 3) фамилия, имя, отчество заявителя;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 5) адрес регистрации заявителя по месту жительства;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения ущерба;
- 7) основание выплаты (указание причиненного заявителю ущерба, подлежащего компенсации);
- 8) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен ущерб;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение ущерба, указанная в решении суда.

7.7.5. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7.7.6. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- 1) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда о взыскании с члена Ассоциации ущерба, причиненного заявителю в определенном размере;
- 2) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц / копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- 3) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – заявителя / копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя – заявителя;

4) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица/ документ, удостоверяющий право лица, подписавшего заявление от имени юридического лица, без доверенности действовать от его имени, либо доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

5) документы, подтверждающие осуществление либо отказ в осуществлении страховой организацией страховой выплаты по договору страхования договорной ответственности члена Ассоциации;

6) документ, подтверждающий отказ члена Ассоциации от удовлетворения требования или подтверждающий направление члену Ассоциации такого требования, не удовлетворённого им в течение тридцати рабочих дней с даты его направления.

7.7.7. Правление Ассоциации в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявления и документов, указанных в п.п. 7.7.2. – 7.7.3, 7.7.6 настоящего Положения, передает их для проверки и вынесения мотивированной рекомендации относительно выплаты средств из компенсационного фонда в Исполнительный орган Ассоциации.

7.7.8. Исполнительный орган Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 7.7.2. – 7.7.3, 7.7.6 подготавливает и направляет запросы члену Ассоциации, по вине которого причинен ущерб заявителю, и в страховую компанию, в которой застрахована ответственность члена Ассоциации с целью выяснения факта возмещения ими ущерба заявителю.

7.7.9. Исполнительный орган Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 7.7.2. – 7.7.3, 7.7.6, и получения ответов от члена Ассоциации, по вине которого причинен ущерб заявителю, и от страховой компании об осуществлении с их стороны фактов возмещения причиненного ущерба, осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию о выплате или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

7.7.10. Рекомендация Исполнительного органа Ассоциации не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня ее вынесения направляется в Правление Ассоциации.

7.7.11. Правление Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рекомендации Исполнительного органа Ассоциации.

7.7.12. На заседание Правления Ассоциации, на котором должен рассматриваться вопрос о выплате средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении ущерба, и член Ассоциации (бывший член Ассоциации), указанный в заявлении в качестве причинителя ущерба, либо их представители.

7.7.13. Решение Правления Ассоциации, принятое в соответствии с п. 7.7.11. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении ущерба, а также члену Ассоциации (бывшему члену Ассоциации), указанному в заявлении в качестве причинителя ущерба.

7.7.14. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о выплате заявителю средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в возмещение ущерба, причиненного членом Ассоциации (бывшим членом Ассоциации), указанные денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вынесения решения об осуществлении выплаты.

7.7.15. Правление Ассоциации вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю по следующим основаниям:

1) ущерб, причиненный заявителю членом Ассоциации, возмещен в полном размере за счет средств члена Ассоциации, причинившего ущерб, и (или) страховых выплат;

2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя ущерба, не являлось членом Ассоциации на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение ущерба заявителю, либо действия свидетельства о допуске данного лица к указанным работам на эту дату было прекращено или приостановлено;

3) к заявлению, не приложены документы, указанные в п. 7.7.6. настоящего Положения;

4) по представленному в Ассоциация судебному решению с члена Ассоциации взыскиваются иные денежные суммы, не образующие и не входящие в состав суммы причиненного ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.7.16. Решение Правления Ассоциации об отказе в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.8. Порядок осуществления выплат, связанных с судебными издержками

7.8.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении ущерба членом Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и государственной пошлины, производятся по решению Правления Ассоциации, принимаемого на основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

Согласно ст. 94 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации к издержкам, связанным с рассмотрением дела, относятся:

- суммы, подлежащие выплате свидетелям, экспертам, специалистам и переводчикам;
- расходы на оплату услуг переводчика, понесенные иностранными гражданами и лицами без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;
- расходы на проезд и проживание сторон и третьих лиц, понесенные ими в связи с явкой в суд; расходы на оплату услуг представителей; расходы на производство осмотра на месте;
- компенсация за фактическую потерю времени в соответствии со статьей 99 ГПК РФ;
- связанные с рассмотрением дела почтовые расходы, понесенные сторонами;
- другие признанные судом необходимыми расходы.

В соответствии со ст. 106 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к судебным издержкам, связанным с рассмотрением дела в арбитражном суде, относятся денежные суммы, подлежащие выплате экспертам, свидетелям, переводчикам, расходы, связанные с проведением осмотра доказательств на месте, расходы на оплату услуг адвокатов и иных лиц, оказывающих юридическую помощь (представителей), и другие расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в связи с рассмотрением дела в Арбитражном суде.

7.8.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств судебных издержек должно быть принято Правлением Ассоциации не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения решения суда.

7.8.3. Срок выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п. 7.7.14. настоящего Положения не может превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня принятия Правлением Ассоциации соответствующего решения.

7.8.4. В случае если при рассмотрении дела о возмещении ущерба, причиненного членом Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникает необходимость предварительного внесения Ассоциацией денежных сумм, подлежащих выплате свидетелям, экспертам и специалистам на счет, открытый Верховному Суду Российской Федерации, Верховному суду Республики, краевому, областному суду, суду города федерального значения, суду автономной области, суду автономного округа, окружному (флотскому) военному суду, управлению (отделу) Судебного департамента в субъекте Российской Федерации, а также органу, осуществляющему организационное обеспечение деятельности мировых судей (в соответствии с гражданским процессуальным законодательством (ст. 96 ГПК РФ), денежных сумм, подлежащих выплате экспертам и свидетелям на депозитный счет арбитражного суда (в соответствии с Арбитражным процессуальным законодательством (ст. 108 АПК РФ) или третейского суда, решение о выплате соответствующей суммы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Правлением Ассоциации незамедлительно.

7.8.5. В случае если судом в соответствии с гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации (ст. 96 ГПК РФ) вынесено судебное постановление о возврате Ассоциации неизрасходованных денежных сумм, внесенных ей в счет предстоящих судебных расходов, полученные денежные средства возвращаются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании решения, принимаемого Правлением Ассоциации не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента вынесения указанного постановления.

7.8.6. В случае если судом, арбитражным судом, третейским судом вынесено решение о возмещении Ассоциации, понесенных по делу судебных расходов, присужденные судом денежные средства зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании решения Правления Ассоциации, принятого не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня вступления данного судебного решения в законную силу.

8. Информирование о текущем состоянии компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

8.1. Сведения о размере сформированного саморегулируемой организацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8.2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) Ассоциация обязана представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

8.3. Ассоциация «СРО «ОПрО» обязана размещать на своем официальном сайте сведения о порядке размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, установленном настоящим Положением, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет саморегулируемой организации, информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись. Указанная информация подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации ежеквартально не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с начала очередного квартала в соответствии с положением о раскрытии информации.

9. Перевод средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае исключения сведений об Ассоциации «СРО «ОПрО» из государственного реестра саморегулируемых организаций

9.1. При исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц по проектированию. В этом случае кредитная организация по требованию Национального объединения проектировщиков, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации на специальный банковский счет Национального объединения проектировщиков в недельный срок со дня исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра.

9.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Национальное объединение Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц по подготовке проектной документации, с заявлением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения проектировщиков, средств компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

10. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

10.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с п.2.5 настоящего Положения, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

10.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный в п.10.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

10.3. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Исполнительный орган Ассоциации информирует об этом постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

10.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Правление Ассоциации на своем ближайшем заседании. В решении Правления Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

11. Переходные положения

11.1. Саморегулируемая организация при условии соответствия требованиям, установленным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, установленном частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 года обязана сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

11.2. В период с 04.07.2016 года по 01.07.2017 года устанавливается переходный период формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. В указанный период компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется с учетом особенностей, установленных настоящим разделом.

11.3. Размер взносов членов саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяется саморегулируемой организацией на основании документов, представленных членами саморегулируемой организации, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации и взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов саморегулируемой организации, добровольно прекративших в них членство с применением пункта 5.2 настоящего Положения. Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемая организация в письменной форме направляет членам саморегулируемой организации. В течение 5

(пяти) календарных дней с даты получения данных уведомлений и расчета член саморегулируемой организации, при необходимости, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

11.4. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами саморегулируемой организации, и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств при условии, что саморегулируемой организацией принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в срок до 01.07.2017, за исключением случаев, установленных частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, и средства, внесенные ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, не учитываются при расчете размера взносов членов саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

11.5. В случае, если сумма внесенного членом саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации оказалась больше, чем размер минимального взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, формируемый в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, сумма превышения по заявлению члена саморегулируемой организации может быть зачислена в счет взноса члена саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств при условии принятия в саморегулируемой организации решения о создании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

12. Контроль за состоянием компенсационного фонда

12.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Исполнительный орган Ассоциации.

12.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда подлежит размещению на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала

12.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Исполнительный орган Ассоциации обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации.

13. Заключительные положения

13.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций, средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно п.1.4 настоящего Положения.

13.2. В процессе деятельности Ассоциации допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами Ассоциации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам

13.3. Ассоциация, сформировав компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

13.4. Настоящее Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.