

**ОТЧЁТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА 2011 ГОД**

За отчётный период в Партнёрстве проведена работа по следующим направлениям:

1. По обеспечению численности членов Партнёрства и, одновременно, принятие мер по прекращению деятельности тех членов, которые не выполняли требования, правила, разработанные в рамках действующего законодательства РФ и локальные нормативные акты Партнерства.

Количество членов Партнерства			
По состоянию на 01.01.2011 г.	Принято	Выбыло	По состоянию на 31.12.2011 г.
<b>104</b>	<b>35</b>	<b>18</b>	<b>121</b>

2. Осуществлялась выдача свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, вновь вступающим членам Партнёрства, а также выдавались повторные свидетельства.

Выдано свидетельств		
Новых	Повторных	Итого по состоянию на 31.12.2011 г.
<b>35</b>	<b>64</b>	<b>99</b>

3. Одним из важнейших направлений работы являлось проведение контрольных мероприятий и осуществление текущего контроля деятельности членов Партнёрства. За истекший период было проведено:

Выездных плановых	Камеральных	Всего
<b>84</b>	<b>14</b>	<b>98</b>

Основные нарушения, выявленные в ходе проверок:

- Изменение квалификационного состава специалистов без уведомления СРО;
- Несоответствие квалификационного состава специалистов требованиям ГК РФ и утвержденным внутренним документам СРО;
- Изменения адреса местонахождения, контактных телефонов, адресов электронной почты, наименования, организационно-правовой формы, руководителя без уведомления СРО.

Работа по контрольным мероприятиям проводится в соответствии с утвержденным планом контрольных мероприятий, по итогам которых принимаются соответствующие решения.

4. По работе Дисциплинарной комиссии:

в течение 2011 г. было проведено 11 (одиннадцать) заседаний Дисциплинарной комиссии, которая вынесла следующие решения:

- 6 (шесть) предписаний об устранении нарушений, по 3 (трем) организациям дисциплинарное производство прекращено, в связи с устранением ими нарушений в срок установленный предписанием;
- 5 (пять) приостановлений действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из их числа рекомендованы на возобновление 3 (трем) организациям свидетельств о допуске;
- 2 (две) рекомендации Правлению Партнерства на предмет прекращения действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На официальном сайте Партнерства в сети Интернет размещается вся необходимая информация в строгом соответствии с требованиями статьи 55.9 Градостроительного кодекса РФ, что подтверждено актами Мониторинга со стороны Национального объединения проектировщиков.

5. Был сделан акцент на аттестацию специалистов членов Партнёрства. Некоммерческое партнерство «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация (СРО-С-120-18012010) организует работу по повышению квалификации и аттестации согласно Положения «О квалификационной (должностной) аттестации и повышении квалификации специалистов членов Партнерства», утвержденного Общим собранием членов НП «ОПРО» СРО (Протокол № 9 от 29 марта 2011 года).

6. Большая работа проводилась по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации членов Партнёрства: стал осуществляться мониторинг предложений страховых компаний по заключению индивидуальных договоров страхования, договора коллективного страхования (сформирован перечень рекомендуемых страховых компаний: ОАО СК «Альянс»; ООО СК «Цюрих»; ЗАО «Страховое акционерное общество «ГЕФЕСТ»; ОАО «СОГАЗ») За истекшие отчетный период 2011 г. страховых случаев предусмотренных договорами страхования по страховому возмещению не было, и, соответственно, выплаты по ним не производились.

7. Самой весомой и ответственной частью работы Партнерства в 2011 г. была проведена по получению разрешительных документов от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору на право осуществления деятельности на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ № 207 от 24.03.2011 г. Для этой цели Партнёрством было проведено одно внеочередное Общее собрание членов Партнерства 29 мая 2011 года. Была произведена переработка внутренних документов

Партнёрства и, в первую очередь, главного документа – требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В результате проделанной работы Партнёрство получило необходимый разрешительный документ, причём хотелось бы отметить – в первой пятёрке СРО по Российской Федерации от 15 июня 2011 года.

8. В целях эффективного налогового администрирования Партнёрство перешло на упрощенную систему налогообложения с уплатой налога на доходы – 6%.

9. Проведение кадровой политики было направлено на повышение квалификации специалистов Контрольной комиссии Партнёрства, состав которого одновременно с исполнением обязательств по проведению контрольных мероприятий прошел повышение квалификации и аттестацию. Обучение проводилось в рамках плановых мероприятий Национального объединения строителей, что позволило сэкономить около 25000-00 рублей на расходах, предназначенных для обучения экспертов Партнёрства.

10. Генеральный директор и Правление Партнёрства принимало участие в деятельности Национального объединения проектировщиков (НОП), в работе Окружных конференциях по городу Москве, участвовали в работе VI Внеочередного Всероссийского Съезда Национального объединения проектировщиков, проходившего в городе Санкт-Петербурге. На съезде определен размер отчислений саморегулируемых организаций (членских взносов) на нужды НОП в размере **4000-00** (четырёх тысяч) рублей в год за каждого члена СРО согласно реестру членов данной СРО. Задолженности СРО по уплате взносов в НОП в 2011 г. нет.

Партнёрством в 2011 году заключено соглашение о сотрудничестве в рамках программы «Юридической поддержки организаций строительной отрасли» для защиты прав и законных интересов членов СРО.

11. Финансовая деятельность Партнёрства осуществлялась в следующих направлениях: Средства компенсационного фонда размещены на депозите в банке ООО «МОЙ БАНК».

Размер сформированного Компенсационного фонда по состоянию на 01.01. 2011	<b>17 871 086-27</b>
Взнос в КФ за период 2011 г.	<b>8 750 000-00</b>
Получен чистый доход от размещения средств КФ на депозитном счете за период 2011 г.	<b>453 695-30</b>
Итого Компенсационный фонд по состоянию на 01.01.2012 г.	<b>27 074 781-57</b>

Очень трудоёмкой оказалась работа по сбору членских взносов. Несмотря на огромную организационно-разъяснительную работу со стороны Партнёрства: направление уведомлений, счетов, в Партнёрстве сложилась негативная практика несвоевременной оплаты членских взносов. Это привело к образованию на конец 2011 г. задолженности по ним.

	Списана дебиторская задолженность безнадёжная (по ликвидированным организациям)	Дебиторская задолженность на 31.12.2011 г. составила
членские взносы	<b>33919-00</b>	<b>523 260-00</b>

12. Партнёрством определены следующие направления деятельности в 2012 году:

- Работа по привлечению новых членов Партнёрства;

- Создание эффективной системы страхования гражданской ответственности членов Партнёрства.

- Организация работы третейского суда. В настоящее время этот орган не сформирован. В ряде СРО третейский суд существует.

Эта задача поставлена, и Партнёрство планирует её выполнить в 2012 году.

Рассматривается вопрос о заключении договора коллективного страхования.

13. До проведения общего собрания была проведена аудиторская проверка финансово (бухгалтерской) отчетности Партнёрства за 2011 г.

Генеральный директор  
НП «ОПРО» СРО

И.Ю. Неустроева