

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Протоколу Общего собрания членов НП  
«ОПрО» СРО № 9 от 29.03.2011 года

### Отчет о деятельности Правления Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация за 2010 год

С 1 января 2010 года в строительной отрасли внедрён новый институт регулирования предпринимательской деятельности – саморегулирование, который обеспечивает консолидацию в масштабах профессионального сообщества РФ. Это позволяет выстроить иную систему взаимодействия всех уровней власти с участниками рынка строительной отрасли, совместно решать стратегические задачи отрасли:

- повышения качества профессиональной деятельности в сфере архитектурно-строительного проектирования;

- повышение эффективности работы проектных организаций.

Переход строительной отрасли от лицензирования к саморегулированию состоялся. В сфере выполнения работ по подготовке проектной документации к моменту проведения общего собрания создано 164 (сто шестьдесят четыре) саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации.

В соответствии со ст.55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 17 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», а также Устава Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация создан постоянно действующий коллегиальный орган управления – Правление Партнёрства.

В состав Правления Партнёрства входят: Лавров Владимир Николаевич, Самохотова Татьяна Анатольевна, Спицин Андрей Владимирович, Клинова Галина Николаевна, Родин Сергей Геннадьевич, Стрельников Сергей Сергеевич, Конов Андрей Валерьевич.

Правление Партнёрства осуществляет руководство текущей деятельностью Партнёрства и подотчётна Общему собранию. К компетенции Правления Партнёрства относится решение вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов Партнёрства и компетенции Генерального директора Партнёрства.

В 2010 году заседания Правления Партнёрства проводились 42 (сорок два) раза.

Основной задачей Правления Партнёрства в прошедшем году было приобретение НП «ОПрО» статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование (реестровый номер СРО-П-120-18012010), которое состоялось 18 января 2010 года. Для выполнения этой важнейшей задачи в соответствии с требованиями ст.55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правление определила следующие основные направления своей деятельности:

1. Объединение в составе Партнёрства в качестве её членов не менее чем 50 индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц.

За период с 01.12.2009 г. по 31.12.2009 г. в члены НП «ОПрО» СРО было принято 52 (пятьдесят две) организации предпринимательской деятельности в области проектирования. К концу 2010 года членами НП «ОПрО» СРО стали 105 (сто пять) организаций.

2. Формирование компенсационного фонда в размере не менее 150.000-00 рублей на одного члена некоммерческой организации при установлении требования к страхованию её членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На момент подачи документов в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору компенсационный фонд НП «ОПрО» СРО был сформирован в размере 7 млн. 800 тысяч рублей. По состоянию на 28 марта 2011 года размер компенсационного фонда составил 18.850.000 (Восемнадцать миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Разработка и утверждение документов, предусмотренных ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований этих документов. Правлением Партнёрства совместно с исполнительным органом НП «ОПрО» СРО были разработаны и внесены на утверждение Общего собрания следующие документы:

- Положение об условиях и требованиях к выдаче Некоммерческим партнерством «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Утверждено Общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 7 от «31» мая 2010 года
- НОВАЯ РЕДАКЦИЯ** - Положение об условиях и требованиях к выдаче Некоммерческим партнерством «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Утверждено Внеочередным общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 8 от «05» октября 2010 года
- Стандарт Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ» Утверждено Внеочередным общим собранием членов НП «ОПРО» Протокол № 5 от «25» декабря 2009 года

- Правила контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация. Утверждено Общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 7 от «31» мая 2010 года

**НОВАЯ РЕДАКЦИЯ** - Правила контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, Стандартов и Правил саморегулирования. Утверждено Внеочередным общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 8 от «05» октября 2010 года

- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членам Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, Стандартов и Правил саморегулирования. Утверждено Общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 7 от «31» мая 2010 года

**НОВАЯ РЕДАКЦИЯ** - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, Стандартов и Правил саморегулирования. Утверждено Внеочередным общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 8 от «05» октября 2010 года

- Положение о требованиях к страхованию гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о страховании членами Некоммерческого партнерства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация рисков, связанных с выполнением проектных работ утверждено Общим собранием членов НП «ОПРО» СРО Протокол № 7 от «31» мая 2010 года

После получения Партнёрством статуса саморегулируемой организации Правление Партнёрства в 2010 г. направила свои усилия на выдачу свидетельств о допуске к видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, с тем, чтобы не допустить сбоев в работе строительного комплекса, в связи с прекращением действия лицензий с 01.01.2010 года. За период с 01 февраля 2010 года по 24 декабря 2010 года были приняты решения о выдаче свидетельств о допуске в отношении 105 (двести семи) субъектов предпринимательской деятельности, выполнивших требования действующего законодательства Российской Федерации, требования и условия утвержденные Партнёрством.

В соответствии с ч. 2 ст.55.13 Градостроительного кодекса обязательным условием является контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, который осуществляется саморегулируемой организацией при приёме в члены саморегулируемой организации, а также не реже чем один раз в год. В целях соблюдения вышеуказанной нормы Правлением Партнёрства были приняты решения о создании постоянно действующих специализированных органов – Контрольную комиссию Партнёрства по контролю за качеством выполнения работ и предпринимательской деятельности членов НП «ОПРО» СРО и Дисциплинарную комиссию, утверждены их состав и Положения о них:

#### **В состав Контрольной комиссии вошли:**

1. Капитонов Виталий Леонидович – Председатель комиссии;
2. Предтеченский Дмитрий Борисович – Член комиссии;
3. Поликарпова Раиса Евгеньевна – Член комиссии;
4. Селезнев Александр Владимирович – Член комиссии;
5. Михеев Вадим Александрович – Член комиссии.

#### **В состав Дисциплинарной комиссии вошли:**

1. Самохотова Татьяна Анатольевна – Председатель комиссии;
2. Родин Сергей Геннадьевич – Член комиссии.
3. Клинова Галина Николаевна – Член комиссии;
4. Лавров Владимир Николаевич – Член комиссии;
5. Неустроева Ирина Юрьевна – Член комиссии;

В соответствии с предоставленными Правлению Партнёрства полномочиями в 2010 году разработан проект договора с ОАО «Международный акционерный банк», результатом которого стало заключение договора между Партнёрством и Банком, в соответствии с которым средства компенсационного фонда размещены на депозитном счёте на условиях возможности пополнения вклада в целях его сохранения и прироста.

Для проверки бухгалтерской деятельности Партнёрства Правлением было принято решение о проведении независимой аудиторской проверки НП «ОПРО» СРО за период деятельности с 01 января 2010 года по 31 декабря 2010 года. Проверку проводило ООО «МОРИСОН», осуществляющее деятельность на основании лицензии № Е008895 от «04» марта 2008 года (свидетельство № 10803047005 от 30 декабря 2009 года СРО НП МоАП).

Согласно аудиторскому заключению, бухгалтерская отчётность Некоммерческого партнёрства «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2010 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января 2010 года по 31 декабря 2010 года, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. В ходе проведения аудиторской проверки существенных нарушений по ведению бухгалтерского учёта и составлению бухгалтерской отчётности не установлено.

Подводя итог всему вышесказанному, отметим, что результаты деятельности НП «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация в 2010 году в значительной степени явились итогом постоянной и плодотворной деятельности Правления и исполнительного органа Партнёрства.

Основными направлениями деятельности на 2011 год Правление считает:

- содействие в реализации и защите законных прав и интересов членов Партнёрства
- содействие в организации профессионального обучения, аттестации руководителей и специалистов членов саморегулируемой организации или сертификацию произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами
- содействие усилению защиты прав и интересов потребителей строительной продукции путем повышения персональной ответственности за качество выполнения всех видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдение требований экологической безопасности и охраны труда.

Первыми результатами в указанном направлении стало разработка проекта Положения об аттестации, представленное на утверждение настоящего общего Собрания членов Партнёрства и создание реестра аккредитованных Образовательных учреждений.

- приём в члены НП «ОПРО» СРО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, желающих вступить в Партнёрство и выполнивших все требования действующего законодательства РФ и по результатам проверки соответствия вышеперечисленных организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- усиление контроля за деятельностью членов Партнёрства в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, а также требований правил и стандартов Партнёрства;
- совершенствование внутренней нормативной базы саморегулирования;
- развитие института страхования в системе саморегулирования;
- совершенствование системы повышения квалификации и аттестации кадров;
- информационное обеспечение саморегулирования.

В заключении хотелось бы отметить, что именно сейчас, на этапе становления саморегулирования, необходимо доказать эффективность этого нового института и его общественную пользу. Для этого чрезвычайно важно правильно определить текущие приоритеты и задачи НП «ОПРО» СРО, отвечающие не только интересам саморегулируемой организации и её членов, но и государственным интересам, интересам потребителей строительных работ.